

TIỀN ĐỘ THANH TOÁN / PAYMENT SCHEDULE

Áp dụng từ ngày 27/10/2017 đến khi có thông báo mới
Applicable from 27 October, 2017 till further notice

STT No.	Đợt thanh toán Installment	Thời hạn thanh toán Payment term	Tỷ lệ thanh toán (% giá trị HD) Payment amount (% contract value)			Ghi chú Note
			Phương án 1 Option 1	Phương án 2 Option 2	Phương án 3 Option 3	
Chiết khấu / Discount			0%	5%	10%	
1	Đặt cọc Deposit		100 triệu VND / 100 mil. VND hoặc/or 200 triệu VND / 200 mil. VND			
2	Đợt 1 1st Installment	Trong vòng 7 ngày sau ngày đặt cọc Within 7 days after deposit	15%	50%	95%	Bao gồm tiền đặt cọc Including Deposit Sau khi bên mua thanh toán sẽ ký Thỏa Thuận Đặt Cọc. After the 1st Installment, Deposit Agreement shall be signed.
3	Đợt 2 2nd Installment	3 tháng sau khi thanh toán đợt 1 3 months later after the 1st Installment.	5%			
4	Đợt 3 3rd Installment	6 tháng sau khi thanh toán đợt 1 6 months later after the 1st Installment.	5%			
5	Đợt 4 4th Installment	9 tháng sau khi thanh toán đợt 1 9 months later after the 1st Installment.	5%			
6	Đợt 5 5th Installment	12 tháng sau khi thanh toán đợt 1 12 months later after the 1st Installment.	5%			
7	Đợt 6 6th Installment	15 tháng sau khi thanh toán đợt 1 15 months later after 1st Installment.	5%			
8	Đợt 7 7th Installment	18 tháng sau khi thanh toán đợt 1 18 months later after the 1st Installment.	5%			
9	Đợt 8 8th Installment	21 tháng sau khi thanh toán đợt 1 21 months later after the 1st Installment.	5%			
10	Đợt 9 9th Installment	Vào thời điểm Bàn giao nhà Upon Handover	45%	45%		
11	Đợt 10 10th Installment	Nhận sổ hồng Pink book handover	5%	5%	5%	
Tổng cộng Total			100%	100%	100%	